

## OFERTA ( wzór )

Zamawiający: Gmina Gdów  
 Urząd Gminy w Gdowie 32-420 Gdów Rynek 40

## 1. Dane Wykonawcy:

a) Zarejestrowana nazwa Wykonawcy

.....  
 .....

b) Zarejestrowany adres Wykonawcy

.....

tel.....fax..... e-mail:.....

Regon.....NIP .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na :

**Remont chodnika dł. 175mb w ciągu drogi gminnej nr 560129K (ul. Młyńska) w miejscowości Gdów.**

Oferujemy wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia za cenę:

	<b>Cyfrowo</b>	<b>Słownie</b>
1	2	3
Cena oferowana netto		
Podatek Vat		
Cena oferowana brutto		

1.Części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom:

.....

**1. Okres gwarancji wynosi. 60 miesięcy**

2. Gwarantujemy wykonanie całości robót w terminie do 2 miesięcy od daty podpisania umowy.

3. Jako kierownika robót wyznacza się

.....

4. Warunki płatności zgodnie z zapisami przedstawionymi w projekcie Umowy.

5. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do przygotowania oferty.

6. Oświadczamy, że zawarty w warunkach zamówienia projekt Umowy został przez Nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru Naszej oferty do zawarcia Umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Załącznikami niniejszej oferty są:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- .....
- .....
- .....
- .....

\_\_\_\_\_  
/podpis osoby upoważnionej/

data.....

**UMOWA  
( wzór )**

Zawarta w dniu : .....roku , w Gdowie , pomiędzy Gminą Gdów  
reprezentowaną przez:

**Pana Zbigniewa Wojasa - Wójta Gminy Gdów**

a Firmą:

.....

reprezentowaną przez :

.....

**ROZDZIAŁ I  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**1.** W rezultacie dokonania zamówienia Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji.

***Remont chodnika dł. 175mb w ciągu drogi gminnej nr 560129K (ul. Młyńska) w miejscowości Gdów.***

1)Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek oznakowania i zabezpieczenia robót na czas ich prowadzenia w pasie drogi.

2)Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są załączniki :

- Oferta Wykonawcy
- Kosztorys ofertowy

**2.Przepisy prawne i dokumenty Umowy**

1) Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy regulują obowiązujące w Polsce przepisy a przede wszystkim :

- kodeks cywilny
- ustawa Prawo Zamówień Publicznych
- prawo budowlane
- warunki techniczne i branżowe normy
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

2) Podstawowym dokumentem jest Umowa podpisana przez Zamawiającego i Wykonawcę.

**3. Prawa i obowiązki Inspektora Nadzoru**

**1)**Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie : .....

- a) Inspektor nadzoru powinien wypełniać obowiązki i działać w ramach kompetencji wyszczególnionych w Umowie, przepisach prawa budowlanego i aktach wykonawczych.
- b) W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień Inspektora Nadzoru, wiążące jest ustalenie Zamawiającego z wyjątkiem wypadków wyraźnie stwierdzających w Umowie.
- c) Inspektor Nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z dokumentów Umowy.
- d) Zmiana Inspektora Nadzoru wymaga formy pisemnej i staje się obowiązująca po doręczeniu kopii Wykonawcy.
- e) Postanowienia pkt. "a" do "d" nie mogą naruszać zakresu praw i obowiązków Inspektora Nadzoru wynikających z ustawy - Prawo budowlane.

#### **4. Zapoznanie się Wykonawcy z placem budowy**

Wykonawca oświadcza, że składając ofertę zaznajomił się z warunkami lokalnymi w których będą realizowane roboty, w tym szczególnie z ukształtowaniem terenu ze stanem dróg dojazdowych.

Wykonawca oświadcza, że w ofercie uwzględnił również inne warunki rozpoznane we własnym zakresie.

#### **5. Kierownictwo robót i pracownicy Wykonawcy**

- 1) Wykonawca zatrudni niezbędne kierownictwo robót, na czas ich wykonania i na taki długi okres po ich zakończeniu jaki Zamawiający uzna za konieczny dla właściwego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
- 2) Wykonawca wyznacza kierownika budowy w osobie .....posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... oraz wpisanego do Izby zawodowej .....
- 3) Kierownik budowy jako uzupełniający przedstawiciel Wykonawcy, będzie otrzymywał od Zamawiającego kierowane do Wykonawcy polecenia.
- 4) Wykonawca zatrudni na placu budowy w związku z wykonaniem robót takich pracowników technicznych i robotników, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przestrzegających wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy oraz dbających o dobre wykonanie swoich prac.

#### **6. Przekazanie placu budowy**

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w dniu : **do trzech dni od daty podpisania umowy**. W przypadku braku możliwości przekazania w powyższym terminie ze względu na warunki atmosferyczne, plac budowy zostanie przekazany w najbliższym możliwym terminie.
- 2) Zamawiający zapewni nadzór inwestorski w trakcie realizacji umowy.
- 3) Po zakończeniu robót Wykonawca powinien uporządkować teren placu budowy i przekazać go Zamawiającemu.

#### **7. Ryzyko Wykonawcy**

- 1) Za wykonanie robót zgodnie z Umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie Umowy odpowiada Wykonawca.
- 2) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji .

## **8.Obowiązki i zadania Wykonawcy**

- 1)Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty z należytą starannością i sztuką budowlaną.
- 2)Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno – techniczne stosowane na placu budowy.
- 3)Wykonawca musi zapewnić Zamawiającemu pełną dostępność do wykonywanych robót drogowych.

## **9.Bezpieczeństwo i ochrona robót oraz zachowanie środowiska**

- 1)Wykonawca powinien w czasie wykonywania robót w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy, dostarczyć i utrzymywać na własny koszt wszelkie osłony i znaki ostrzegawcze itp.
- 2)Wszelkie czynności niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób aby nie zakłócić więcej niż to jest konieczne warunków życia oraz dostępu użytkowania lub zajmowania dróg publicznych i prywatnych.
- 3)Wykonawca jest odpowiedzialny za zachowanie wymagań ochrony środowiska na placu budowy i w jego otoczeniu.
- 4)Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg i mostów prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego podwykonawców.

## **ROZDZIAŁ II**

### **TERMIN REALIZACJI UMOWY**

#### **10.Terminy**

- 1)Wykonawca przystąpi do robót do 3 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego polecenia wykonania robót.
- 2)Wszystkie roboty w ramach zadania należy wykonać nie później do 2 miesięcy od daty podpisania umowy.
- 3)Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:
  - a)warunkami pogodowymi uniemożliwiającymi wykonanie prac,
  - b)epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym,
  - c)trudności w nabyciu materiałów i urządzeń wynikającymi z długotrwałego spadku podaży tych towarów lub innych przyczyn nie zależnych od obu stron,
  - d)następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu,
  - e)koniecznością wykonania robót dodatkowych, wpływających na termin wykonania robót,
  - f)następstwem wprowadzenia zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

## **ROZDZIAŁ III**

### **KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

#### **11.Kontrola jakości robót**

- 1) Roboty powinny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami Umowy, polskimi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.

2) Wszystkie materiały stosowane muszą mieć aktualne atesty i dopuszczenia.

## **12. Usuwanie wad**

1) Zamawiający jest obowiązany sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomić niezwłocznie Wykonawcę, nie należy z tym czekać do częściowego lub końcowego odbioru robót.

2) Sprawdzenie jakości robót nie ogranicza uprawnień komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu zamówienia.

3) Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni.

4) Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.

5) Zamawiający potwierdza usunięcie wad.

6) Zamawiający może uznać, że wykryte wady nie mają istotnego znaczenia dla wymagań jakościowych, może on wówczas nie domagać się ich usunięcia, powinien natomiast zażądać obniżenia ceny, wówczas traktuje się to jako zmianę wynagrodzenia.

## **13. Wady nie usunięte przez Wykonawcę**

1) Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie wynikających z dokumentów Umowy, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (Innemu Wykonawcy). O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę co najmniej o 14 dni wcześniej.

2) Koszt usunięcia przez osobę trzecią wad zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **WYNAGRODZENIE**

#### **14. Wynagrodzenie.**

1) Wynagrodzenie ustala się w wysokości : ..... **PLN. / brutto/**

**Słownie:** .....

2) Zamawiający oświadcza, że posiada środki na realizację zadania w Dziale 600 Rozdział 60016 Paragraf 4270

#### **15. Odszkodowania umowne**

1) Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do naprawiania szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.

2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :

- za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego terminu,

- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad,

- za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy

3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za odstąpienie od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot Umowy./ brutto /

## **16.Gwarancja**

- 1) Okres gwarancji ustala się na **60 miesięcy**.
- 2) W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
- 3) W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad nadających się do usunięcia, Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy na to odpowiedni termin.

## **ROZDZIAŁ V**

### **ODBIORY I ROZLICZENIA**

#### **17.Odbiory i rozliczenia**

- 1) Jeżeli całość zostanie zakończona, Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
- 2) Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia rozpocząć czynności odbioru.
- 3) Zakończenie odbioru winno nastąpić w terminie 14 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
- 4) Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru.
- 5) Po zgłoszeniu zakończenia robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu komplet dokumentów podwykonawczych. /atesty oraz inwentaryzacje powykonawcze geodezyjne /

#### **18.Rozliczenia**

- 1) Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, fakturami przejściowymi sporządzonymi przez Wykonawcę na podstawie potwierdzonej przez Zamawiającego ilości robót wykonanych, suma faktur przejściowych nie może przekroczyć 80 % wysokości wynagrodzenia określonego w Umowie,
  - rozliczenie końcowe przedmiotu Umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną w oparciu o sporządzony przez strony protokół odbioru końcowego robót.
- 2) Zamawiający zobowiązuje się realizować faktury w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania od Wykonawcy. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na Konto Wykonawcy.

#### **19. Odstąpienie od Umowy**

- 1) Zamawiający i Wykonawca mogą wypowiedzieć Umowę a następnie odstąpić od jej realizacji, jeżeli strona druga w sposób podstawowy narusza postanowienia Umowy, powodując utratę zasadniczych korzyści jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji , bądź po stronie Zamawiającego nastąpi czasowy brak środków finansowania.
- 2) Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli :
  - Wykonawca nie podjął realizacji robót , pomimo wygrania przetargu .
  - Nastąpiła upadłość Wykonawcy lub Wykonawca przedłożył Zamawiającemu zgłoszenie upadłości .

•Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej Firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub rekonstrukcji .

•Z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

3) Wykonawca może odstąpić od Umowy jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy , a w szczególności jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że nie będzie pokrywać zobowiązań wynikających z Umowy.

## **20. Postanowienia końcowe**

1) Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej - Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności .

2) Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo Sąd Powszechny.

3) Zamawiający upoważniony jest do otrzymywania faktur „vatowskich” Nr . NIP Zamawiającego: 683-10-06-563.

4) W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

5) Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

## **P O D P I S Y**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA :**

.....

.....

udzielam kontrasygnaty : .....